



PARERI EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTI IN FORZA DEI POTERI ATTRIBUITI DAI D.M. N. 186/2025 E N. 203/2025

Il Commissario Straordinario:

- VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84 e le successive modificazioni ed integrazioni apportate dal D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 e dal D.Lgs. n. 232 del 13 dicembre 2017;
- VISTO** in particolare, l'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i. che attribuisce al Comitato di Gestione il compito di esprimere i pareri di cui all'articolo 8, comma 3, lettere f), m), n) e q);
- VISTO** l'art. 8 comma, 11-bis, della legge 27/2/1998, n. 30, come modificato dall'art. 10 della L. 30/11/98, n. 413, che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria II classe I;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.L.gs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. 30/7/2025, n. 186 con il quale l'Avv. Paolo PIACENZA, è stato nominato Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, esercitando i compiti e le attribuzioni di cui all'art. 8 della L. 84/94 e s.m.i. fino al ripristino degli ordinari organi di vertice;
- VISTO** il successivo D.M. 25/9/2025, n. 230 il quale, con decorrenza dalla data del suddetto Decreto Ministeriale e fino al ripristino degli ordinari organi di vertice, assegna al Commissario Straordinario anche l'esercizio dei poteri e delle prerogative che l'art. 9, comma 5, della L. 84/94 e s.m.i. attribuisce al Comitato di Gestione;
- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024/ADSP-MTMI del 6/6/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;
- VISTA** la Deliberazione del Comitato di Gestione n. 01/2021/ADSP-MTMI del 30/9/2021, con cui è stato approvato il Regolamento per disciplinare lo svolgimento delle attività del Comitato di Gestione dell'AdSP-MTMI;



- VISTO** l'Ordine di Servizio n. 02/2024 del 15/7/2024 con il quale è stato rinnovato l'Ufficio di Segreteria del Comitato di Gestione;
- VISTE** le istanze inerenti il rinnovo di concessioni demaniali marittime ex art. 36 del Codice della Navigazione per come descritte in atti;
- VISTA** l'istanza inerente il rilascio di concessioni demaniali marittime ex art. 24 del Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione per come descritta in atti;
- VISTA** l'istanza inerente autorizzazione ex art. 45-bis del Codice della Navigazione per come descritta in atti;
- PRESO ATTO** delle risultanze emerse dal procedimento amministrativo svolto dagli uffici e strutture competenti dell'Ente – anche sotto il profilo della conformità dell'istanza - per come emerge dalla relazione allegata, quale parte integrante, del presente provvedimento;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, approvato con Decreto Commissariale n° 106/2025/ADSP-MTMI in data 02/10/2025 fruibile sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo: www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

ESPRIME

Parere favorevole al prosieguo della procedura funzionale al rinnovo/rilascio di titoli concessori da rilasciarsi mediante licenza ex art. 36 Cod. Nav., al rilascio della concessione demaniale marittima suppletiva ex art. 24 R.C.N. e al rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art. 45- bis del codice della navigazione in conformità al Regolamento d'uso dei beni demaniali marittimi ricompresi nella circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, approvato con Decreto Commissariale n° 106/2025/ADSP-MTMI in data 02/10/2025.

Il presente parere sarà pubblicato con le modalità previste dall'art. 12, comma 4, del Regolamento che disciplina svolgimento delle attività del Comitato di Gestione.

Il presente parere è immediatamente esecutivo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Avv. Paolo PIACENZA



INDICE

RINNOVI DI LICENZE DEMANIALI MARITTIME EX ART. 36 COD. NAV.

Pag. 4

- (1) CHARTER LINE S.r.l., con sede legale a Palmi (RC) in via Rimembranze, n. 78, P.IVA 02788710792
- (2) CORPORAZIONE PILOTI DELLO STRETTO DI MESSINA con sede legale a Messina in via Consolare Pompea n. 141 Paradiso - C.F. e P.IVA 01235240833
- (3) Ditta Individuale NAUTICA BASILE di BASILE Alessandro con sede legale a Palmi – Via Gramsci n. 19/21 – C. F. BSLLSN84A26G288H e P.IVA 02721780803
- (4) MEDREPAIR ITALIA S.r.l., con sede a Santo Stefano di Magra (SP), Zona Retro Portuale, P.IVA 01417440110
- (5) KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE con sede a Crotona in via Porto Vecchio snc – P.IVA 03572950792

RILASCIO DI CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME QUADRIENNALE A MEZZO LICENZA EX ART. 36 COD. NAV.

Pag. 10

- (1) Ditta DAL TARANTINO S.r.l.s., con sede a Crotona alla Via Molo Porto Vecchio snc, C.F.: 03803130792 – Numero REA – KR - 185909

PROCEDIMENTI EX ART. 24 REG. COD. NAV. RILASCIO DI LICENZA SUPPLETIVA

Pag. 12

- (1) KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE con sede a Crotona in via Porto Vecchio snc – P.IVA 03572950792

RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI EX ART. 45 BIS COD. NAV.

Pag. 14

- (1) Ditta Individuale **IANNI' Antonio**, con sede a Gioia Tauro (RC) in via Einaudi III Trav. n. 28 – C.F. NNINTN84C30E041D - P.IVA 02851530804 – numero REA RC - 194611



(1)

CHARTER LINE S.r.l., con sede legale a Palmi (RC) in via Rimembranze, n. 78, P.IVA 02788710792

mq richiesti: m² 9.534,71, di cui m² 341.73 coperti, m² 2.709,27 di superficie scoperta e m² 6.483,71 di specchio acqueo

mq concessi: m² 9.534,71, di cui m² 341.73 coperti, m² 2.709,27 di superficie scoperta e m² 6.483,71 di specchio acqueo

Localizzazione: Porto di Taureana di Palmi, Foglio di mappa (G288) al foglio di mappa 11 particelle 1885 e 1886

Scopo: ormeggio di imbarcazioni da diporto nautico

Durata richiesta: 48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)

Durata concessa: 48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)

Istanza domanda (Mod. D2 – datato 04/06/204) Codice Univoco SUAP n. 5290 - prot. n. 16338/2024 del 04/06/2024 e successiva integrazione nota assunta al prot. n. 21623 E/2025 del 02/09/2025

Pubblicazione Dal 18.06.2024 al 17.07.2024 - pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Palmi, per giorni trenta consecutivi, all'Albo d'Ufficio della Capitaneria di Porto di Gioia Taro, all'Albo e sul sito internet istituzionale

esito: *non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni*

Avvio: Codice Univoco SUAP n. 5290 - prot. n. 16338/2024

Verifiche di legge:

- Certificazione antimafia BDNA PR_RCUTG_Ingresso_0086696_20250729
- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_50819630 del 25/09/2025 – scadenza 23/01/2026)
- nota prot. n. 0029443 dell'1/07/2024, con la quale Capitaneria di Porto di Gioia Tauro - Sezione Demanio e Contenzioso, con la quale ha partecipato il proprio parere favorevole al rinnovo della concessione demaniale in argomento

La Società ha presentato istanza in data 04/06/2024, integrata il 02/09/2025 a fronte di espressa richiesta di integrazione documentale notificata dal Settore Demanio e S.I.D., volta al rinnovo fino al 31/12/2028 della concessione demaniale marittima quadriennale per licenza n° 24/2021 del 18/06/2021 – Rep. n. 28/2021,



registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 183 – Serie I^A atti pubblici in data 30/06/2021 scaduta al 31/12/2024, per il compendio e per gli usi come sopra meglio specificati, e recante espresse clausole di salvaguardia con impegno all'anticipato rilascio dell'area *de qua*, per esigenze di interesse pubblico e posto il carattere meramente interinale del titolo concessorio così perfezionato.

Il relativo procedimento è stato avviato in data 04/06/2024 (sportello SUAP AdSP MTMI n. 5290 del 04.06.2024), all'esito della scadenza in data 17/07/2024 del periodo di pubblicazione senza che siano pervenute istanze concorrenti ovvero osservazioni o opposizione di sorta

(2)

CORPORAZIONE PILOTI DELLO STRETTO DI MESSINA con sede legale a Messina in via Consolare Pompea n. 141 Paradiso - C.F. e P.IVA 01235240833

mq richiesti:	m² 600,20 - tettoia con sovrastanti pannelli fotovoltaici, colonnina elettrica per ricarica veicoli elettrici
mq concessi:	m² 600,20 - tettoia con sovrastanti pannelli fotovoltaici, colonnina elettrica per ricarica veicoli elettrici
Localizzazione:	Porto di Gioia Tauro – in fregio dell'attuale strada di accesso al molo di sottoflutto della darsena Marinai d'Italia del Porto di Gioia Tauro - foglio di mappa n. 13 particella n. 301 del Comune di Gioia Tauro (E041)
Scopo:	sede operativa Piloti del Porto di Gioia Tauro
Durata richiesta:	48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)
Durata concessa:	48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)
Istanza	domanda (Mod. D2) Codice Univoco SUAP n. 6164 - prot. n. 28303/2024 del 23/10/2024
Pubblicazione	Dal 21.02.2025 al 22.03.2025 - pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Gioia Tauro, per giorni trenta consecutivi, all'Albo della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro e sul sito internet istituzionale
esito:	<i>non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni</i>
Avvio:	nota prot. n. 5474 U/2025 AAMM del 20/02/2025
Verifiche di legge:	- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_50679545 – del 17/09/2025 – scadenza 15/01/2026)

La Corporazione ha presentato istanza in data 23/10/2024, integrata il 29/09/2025 a fronte di espressa richiesta di integrazione documentale notificata dal Settore Demanio e S.I.D., volta al rinnovo fino al 31/12/2028 della concessione demaniale marittima per licenza n° 02/2021 – Rep. 03/2021, rilasciata in data 24/02/2021,



registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 51 – serie I^A - del 03/03/2021 scaduta al 31/12/2024, per il compendio e per gli usi come sopra meglio specificati, e recante espresse clausole di salvaguardia con impegno all'anticipato rilascio dell'area *de qua*, per esigenze di interesse pubblico e posto il carattere meramente interinale del titolo concessorio così perfezionato.

Il relativo procedimento è stato avviato in data 20/02/2025 (sportello SUAP AdSP MTMI n. 6164 - prot. n. 28303/2024 del 23/10/2024), all'esito della scadenza in data 22/03/2025 del periodo di pubblicazione senza che siano pervenute istanze concorrenti ovvero osservazioni o opposizione di sorta

(3)

Ditta Individuale NAUTICA BASILE di BASILE Alessandro con sede legale a Palmi – Via Gramsci n. 19/21 – C. F. BSLLSN84A26G288H e P.IVA 02721780803

mq richiesti:	m ² 1.312, di cui mq. 771,20 di specchio acqueo
mq concessi:	m ² 1.312, di cui mq. 771,20 di specchio acqueo
Localizzazione:	Porto di Taureana di Palmi – individuata catastalmente al foglio di mappa n° 11 particella 1563 del Comune di Palmi (G288)
Scopo:	attività di ormeggio di unità da diporto
Durata richiesta:	48 mesi (dal 01.06.2025 al 31.05.2029)
Durata concessa:	48 mesi (dal 01.06.2025 al 31.05.2029)
Istanza	domanda (Mod. D2 – datato 27/02/2025) Codice Univoco SUAP n. 7596 - prot. n. 7269/2025 del 13/03/2025
Pubblicazione	Dal 02.05.2025 al 01.06.2025 - pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Palmi, per giorni trenta consecutivi, all'Albo d'Ufficio della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro, all'Albo e sul sito internet istituzionale
esito:	<i>non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni</i>
Avvio:	nota prot. n. 5474 U/2025 AAMM del 20/02/2025
Verifiche di legge:	- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_49793733 – del 02/07/2025 – scadenza 30/10/2025) - Certificazione antimafia BDNA PR_RCUTG_Ingresso_0048059_20250423 - nota prot. n. 0051509 dell'11/07/2025, con la quale Capitaneria di Porto di Gioia Tauro - Sezione Demanio e Contenzioso, con la quale ha partecipato il proprio <u>parere favorevole</u> al rinnovo della concessione demaniale in argomento



La Ditta individuale ha presentato istanza in data 13/03/2025, volta al rinnovo fino al 31/05/2029 della concessione demaniale marittima quadriennale per licenza n. 14/2020 – Rep. 15/2020, rilasciata in data 02/09/2020, registrata all’Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 184 – Serie I^a atti pubblici in data 03/07/2020 scaduta al 31/05/2025, per il compendio e per gli usi come sopra meglio specificati, e recante espresse clausole di salvaguardia con impegno all’anticipato rilascio dell’area *de qua*, per esigenze di interesse pubblico e posto il carattere meramente interinale del titolo concessorio così perfezionato.

Il relativo procedimento è stato avviato in data 28/04/2025 con nota prot. n. 11169 U/2025, all’esito della scadenza in data 01/06/2025 del periodo di pubblicazione senza che siano pervenute istanze concorrenti ovvero osservazioni o opposizione di sorta

(4)

MEDREPAIR ITALIA S.r.l., con sede a Santo Stefano di Magra (SP), Zona Retro Portuale, P.IVA 01417440110

mq richiesti:	m ² 35.976
mq concessi:	m ² 35.976
Localizzazione:	Porto di Gioia Tauro – individuata catastalmente dalle particella 492, 556, 704, 930, 966, 989 e 990, del foglio di mappa 32, ricadente nel Comune censuario di S. Ferdinando (M277)
Scopo:	attività di riparazione di contenitori reefer e dry, deposito e movimentazione di contenitori, ecc., ricambi e accessori per navi e attrezzature portuali, materiale tecnico, riempimento e svuotamento contenitori, materiali di consumo, ricambi e accessori per navi e attrezzature portuali
Durata richiesta:	48 mesi (dal 01.09.2025 al 31.08.2029)
Durata concessa:	48 mesi (dal 01/09/2025 al 31/08/2029)
Istanza	domanda (Mod. D3) Codice Univoco SUAP n. 8173 - prot. n. 14415/2025 del 05/06/2025
Pubblicazione	Dal 02.07.2025 al 01.08.2025 - pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di San Ferdinando, per giorni trenta consecutivi, all’Albo della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro e sul sito internet istituzionale
esito:	<i>non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni</i>
Avvio:	nota prot. n. 17304 U/2025 AAMM del 04/07/2025
Verifiche di legge:	- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_49599455 – del 19/06/2025 – scadenza 17/10/2025)



**- Certificazione antimafia BDNA
PR_SPUTG_Ingresso_0030750_20250703**

La Ditta MEDREPAIR ITALIA S.r.l. ha presentato istanza in data 05/06/2025, volta al rinnovo fino al 31/08/2029 delle concessioni demaniali marittime per licenza n° 18/2019 rilasciata in data 01/10/2019 e suppletiva n° 11/2022/ADSP-MTMI rilasciata in data 26/09/2022 scadute al 31/08/2025, per il compendio e per gli usi come sopra meglio specificati, e recante espresse clausole di salvaguardia con impegno all'anticipato rilascio dell'area *de qua*, per esigenze di interesse pubblico e posto il carattere meramente interinale del titolo concessorio così perfezionato.

Il relativo procedimento è stato avviato in data 04/07/2025 con nota prot. n. 17304 U/2025 AAMM, all'esito della scadenza in data 01/08/2025 del periodo di pubblicazione senza che siano pervenute istanze concorrenti ovvero osservazioni o opposizione di sorta

(5)

KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE con sede a Crotona in via Porto Vecchio snc – P.IVA 03572950792

mq richiesti:	m² 120,24
mq concessi:	m² 120,24
Localizzazione:	Porto di Crotona – situato in via Molo Porto Vecchio n° 3, individuato in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 162 del Comune di Crotona (D122)
Scopo:	deposito e smistamento del pescato
Durata richiesta:	48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)
Durata concessa:	48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028)
Istanza	domanda (Mod. D2), Codice Univoco SUAP n. 5403 - prot. n. 18270/2024 del 24/06/2024 e successiva integrazione con nota assunta al prot. n. 10210 E/2025 del 11/04/2025
Pubblicazione	Dal 27.03.2025 al 26.04.2025 - pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Crotona, per giorni trenta consecutivi, all'Albo della Capitaneria di Porto di Crotona, all'Albo dell'Area Uffici Amministrativi Decentrati dell'AdSP-MTMI U.A.D. di Crotona e sul sito internet istituzionale
esito:	<i>non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni</i>
Avvio:	nota prot. n. 9028 U/2025 AAMM dell'1/04/2025
Verifiche di legge:	- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_49599455 – del 19/06/2025 – scadenza 17/10/2025)



**- Certificazione antimafia BDNA
 PR_KRUTG_Ingresso_0046290_20250917**

La Ditta KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE ha presentato istanza in data 24/06/2024, integrata il 11/04/2025 a fronte di espressa richiesta di integrazione documentale notificata dal Settore Demanio e S.I.D. volta al rinnovo fino al 31/12/2028 della concessione demaniale marittima per licenza n° 03/2019 del 22/03/2019 – Rep. n. 05/2019, registrata all’Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 45 – Serie I^ atti pubblici in data 25/03/2019 scaduta al 31/12/2024, per il compendio e per gli usi come sopra meglio specificati, e recante espresse clausole di salvaguardia con impegno all’anticipato rilascio dell’area *de qua*, per esigenze di interesse pubblico e posto il carattere meramente interinale del titolo concessorio così perfezionato.

Il relativo procedimento è stato avviato in data 01/04/2025 con nota prot. n. 9028 U/2025 AAMM, all’esito della scadenza in data 26/04/2025 del periodo di pubblicazione senza che siano pervenute istanze concorrenti ovvero osservazioni o opposizione di sorta

Responsabile del Procedimento Il Funzionario Istruttore Dott. Antonio RIZZUTO	VISTO Responsabile del Settore Demanio e S.I.D. Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI	IL DIRIGENTE Area proponente Dott. Pasquale FARAONE	Dott. Pasquale FARAONE (Segretario Generale f.f.)
PARERE EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTO IN FORZA DEI POTERI ATTRIBUITI DAI D.M. N. 186/2025 E N. 203/2025			



RILASCIO DI CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME QUADRIENNALI A MEZZO LICENZA EX ART. 36 COD. NAV.

(1)

Ditta DAL TARANTINO S.r.l.s., con sede a Crotona alla Via Molo Porto Vecchio snc, C.F.: 03803130792 – Numero REA – KR - 185909

mq richiesti:	mq 45 di area coperta
mq concessi:	mq 45 di area coperta
Localizzazione:	Porto Vecchio di Crotona - manufatto demaniale marittimo, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 38 particella n. 300, del Comune censuario di Crotona (D122)
Scopo:	Ad uso lavorazione, conservazione e refrigerazione pesce
Durata richiesta:	48 mesi
Durata concessa:	48 mesi
Istanza	(Mod. D1 – datato 05/12/2024), assunta al prot. n° 2623 E/2025 del 28/01/2025
Pubblicazione esito:	Dal 18.02.2025 al 09.03.2025 non risultano pervenute istanze concorrenti e/o osservazioni e opposizioni
Avvio:	prot. n. 5225 U/2025 AAMM del 21/02/2025
Verifiche di legge:	- certificazione antimafia BDNA PR_KRUTG_Ingresso_0023069_2 0250512 - Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_51076043 – del 08/10/2025 – scadenza 05/02/2026)

Con l'istanza (Mod. D1 – datato 05/12/2024), assunta al prot. n° 2623 E/2025 del 28/01/2025, la Ditta DAL TARANTINO S.r.l.s., con sede a Crotona alla Via Molo Porto Vecchio snc, C.F.: 03803130792 – Numero REA – KR – 185909, ha avanzato richiesta, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, e contestualmente l'anticipata occupazione, ai sensi dell'art. 38 del Cod. Nav., ai fini del rilascio della concessione demaniale concessione demaniale marittima quadriennale per licenza, intesa all'occupazione e all'effettuazione di interventi di manutenzione e conservazione di un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq. 45 circa, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 38 particella n. 300, del Comune censuario di Crotona (D122), e ricompreso nella circoscrizione



territoriale dell'AdSP-MTMI, allo scopo di destinarlo a lavorazione, conservazione e refrigerazione pesce.

La domanda di concessione demaniale marittima è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Crotona dal 18/02/2025 al 09/03/2025, all'albo della Capitaneria di Porto di Crotona e dell'U.A.D. dell'AdSP-MTMI sede di Crotona e sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, per la quale non sono pervenuti, entro il termine di giorni 20 (venti), osservazioni, reclami, opposizioni ovvero domande concorrenti.

Nell'ambito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 15/04/2025 (nota prot. n. 5225 U/2025 AAMM del 21/02/2025) e nel prosieguo dell'istruttoria tecnico – amministrativa sono stati acquisiti i seguenti pareri delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento amministrativo:

- **l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria - Servizi Territoriali province di Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia**, la quale con nota prot. n. 7501 del 04/04/2025, ha partecipato il proprio **parere favorevole con prescrizioni**;
- **l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Catanzaro**, la quale con nota assunta al prot. n. 12052 E/2025 del 07/05/2025, ha partecipato, per quanto di competenza ed ai soli fini fiscali, **parere favorevole**, inoltre esaminata la documentazione tecnica, si evince che trattasi di opere che non ostacolano la sorveglianza doganale e non rientrano nelle opere normate dal n° 141 del 26/09/2024, pertanto **non sono soggette a nessun successivo rilascio autorizzativo**;
-
- considerato che a **Capitaneria di Porto di Crotona – Sezione Demanio e Contenzioso**, il **Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia – Calabria - Ufficio 6 - Tecnico Opere Marittime per la Regione Calabria**, **l'A.S.P. Azienda Sanitaria Provinciale di Crotona Servizio Igiene Ambientale – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica**, **l'Amministrazione Comunale di Crotona**, la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Catanzaro e Crotona**, **l'Amministrazione Provinciale di Crotona** e **l'Area Sedi Periferiche – U.A.D. di Crotona dell'AdSP-MTMI**, non hanno partecipato alla conferenza dei servizi e non hanno rappresentato esigenze istruttorie entro il termine assegnato (*conferenza di servizi del 16/07/2024*);
- considerato che, nell'ipotesi di cui ai punti precedenti, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, sostituisce a tutti gli effetti di legge ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 6-bis e 7, della L. 241/90, come novellati dall'art. 49 della L. 122/2010;
- considerato che la determinazione conclusiva del procedimento conferenziale può essere adottata valutate le specifiche risultanze della Conferenza dei servizi tenendo conto della prevalenza delle posizioni espresse in quella sede, ai sensi del ricordato art. 14-ter, comma 6-bis, della L. 241/90.

Alla luce di quanto sopra, si propone il rilascio, nei confronti della **Ditta DAL TARANTINO S.r.l.s.**, della concessione demaniale marittima, intesa all'occupazione e all'effettuazione di interventi di manutenzione e conservazione di un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq. 45 circa, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 38 particella n. 300, del Comune censuario di Crotona (D122), e ricompreso nella circoscrizione territoriale dell'AdSP-MTMI, allo scopo di destinarlo a lavorazione, conservazione e refrigerazione pesce.



PROCEDIMENTI EX ART. 24 REG. COD. NAV. RILASCIO DI LICENZA SUPPLETIVA

(1)

KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE con sede a Crotona in via Porto Vecchio snc – P.IVA 03572950792

Licenza di riferimento: n° 03/2019 del 22/03/2019 – Rep. n. 05/2019 con scadenza al 31.12.2024

Localizzazione: Porto Vecchio di Crotona situato in via Molo Porto Vecchio n° 3, individuato in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 162 del Comune di Crotona (D122)

Durata richiesta: rinnovo della licenza, giusta domanda (Mod. D2), Codice Univoco SUAP n. 5403 - prot. n. 18270/2024 del 24/06/2024 e successiva integrazione con nota assunta al prot. n. 10210 E/2025 del 11/04/2025 per un periodo di mesi 48, dal 01.01.2025 al 31.12.2028 e per una superficie complessiva di mq 190,24.

Durata concessa: inquadramento della domanda come istanza ex art. 24 Reg. Cod. Nav. per il conseguimento di un titolo suppletivo in variazione delle aree assentite in aumento per complessivi mq 70, per un totale assentito di mq 190,24, fino alla data del 31.12.2028 (area attualmente assentita fino a tale data mq 120,24)

Istanza (Mod. D1 – datato 13/07/2023) assunta al prot. n. 0014409 E del 14/07/2023

Avvio Prot. n. 15050 U/2024 AAMM del 22.05.2024

Verifiche di legge:

- Regolarità contributiva e assistenziale (DURC INAIL_49599455 – del 19/06/2025 – scadenza 17/10/2025)
- Certificazione antimafia BDNA PR_KRUTG_Ingresso_0046290_20250917

Con l'istanza (Mod. D1 – datato 13/07/2023), assunta al prot. 0014409 E del 14/07/2023, la Ditta KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE con sede a Crotona in via Porto Vecchio snc – P.IVA 03572950792, ha avanzato richiesta ai sensi dell'art. 24, comma 2^a, R.C.N., allo scopo di ampliare la zona demaniale marittima già detenuta giusta concessione demaniale marittima quadriennale per licenza n° 03/2019 del 22/03/2019 – Rep. n. 05/2019, rilasciata dall'Autorità Portuale di Gioia Tauro (ora *Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio*), all'interno del porto di Crotona, e intesa ad occupare un'ulteriore manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di m² 70, allo scopo di adibirlo a deposito e smistamento del pescato.



La domanda di ampliamento è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Crotona dal 16/05/2024 al 04/06/2024, all'albo della Capitaneria di Porto di Crotona e dell'U.A.D. dell'AdSP-MTMI sede di Crotona e sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, per la quale non sono pervenuti, entro il termine di giorni 20 (venti), osservazioni, reclami, opposizioni ovvero domande concorrenti. Nell'ambito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 16/07/2024 (nota prot. n. 15050 U/2024 AAMM del 22.05.2024) e nel prosieguo dell'istruttoria tecnico – amministrativa sono stati acquisiti i seguenti pareri delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento amministrativo:

- la **Capitaneria di Porto di Crotona – Sezione Demanio e Contenzioso**, la quale con nota prot. n. 10927 del 27/05/2024, ha partecipato il proprio **nulla – osta**, considerato che l'istanza di cui trattasi non investe i profili di specifica competenza;
- l'**Amministrazione Comunale di Crotona – Settore 4° - Governo del Territorio e Grandi Progetti**, la quale con nota prot. n. 51339 del 30/05/2024, ha comunicato che, potrà procedere ad eventuale rilascio di idoneo titolo abilitativo sulla scorta della dovuta autorizzazione da parte dell'AdSP-MTMI e del rilascio dei pareri di competenza di eventuali ulteriori Enti preposti per i vincoli presenti nell'area oggetto d'intervento, evidenziando, altresì, che secondo quanto sopra premesso, nell'attuale fase procedurale non occorre il parere di competenza del Settore in parola, e che nel pieno spirito di collaborazione tra Enti si procederà a seguito di successiva istruttoria al rilascio di eventuali titoli abilitativi che verranno richiesti secondo le norme di pianificazione previste nel piano regolatore portuale e della normativa in materia di edilizia;
- l'**Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria - Servizi Territoriali province di Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia**, la quale con nota prot. n. 15309 del 15/07/2024, ha partecipato il proprio **parere favorevole con prescrizioni**;
- l'**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Catanzaro**, la quale con nota prot. n. 12785 del 07/05/2025, ha partecipato, per quanto di competenza ed ai soli fini fiscali, **parere favorevole**, inoltre esaminata la documentazione tecnica, si evince che trattasi di opere che non ostacolano la sorveglianza doganale e non rientrano nelle opere normate dal n° 141 del 26/09/2024, pertanto **non sono soggette a nessun successivo rilascio autorizzativo**;
- considerato che il **Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia – Calabria - Ufficio 6 - Tecnico Opere Marittime per la Regione Calabria**, l'**A.S.P. Azienda Sanitaria Provinciale di Crotona Servizio Igiene Ambientale – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica**, la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Catanzaro e Crotona**, l'**Amministrazione Provinciale di Crotona**, il **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Crotona** e l'**Area Sedi Periferiche – U.A.D. di Crotona dell'AdSP-MTMI**, non hanno partecipato alla conferenza dei servizi e non hanno rappresentato esigenze istruttorie entro il termine assegnato (*conferenza di servizi del 16/07/2024*);
- considerato che, nell'ipotesi di cui ai punti precedenti, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, sostituisce a tutti gli effetti di legge ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 6-bis e 7, della L. 241/90, come novellati dall'art. 49 della L. 122/2010;
- considerato che la determinazione conclusiva del procedimento conferenziale può essere adottata valutate le specifiche risultanze della Conferenza dei servizi tenendo



conto della prevalenza delle posizioni espresse in quella sede, ai sensi del ricordato art. 14-ter, comma 6-bis, della L. 241/90.

Alla luce di quanto sopra, si propone il rilascio, nei confronti della **Ditta KROTON FISH S.r.l. di LUCIANO SANZONE**, della concessione demaniale marittima, intesa come rinnovo della licenza n. 03/2019 (mq. 120,24) e dell'ampliamento (mq. 70) ex art. 24 reg. cod. nav., con l'emissione di una nuova concessione demaniale marittima per licenza ai fini dell'occupazione di una superficie complessiva di mq. 190,24, con decorrenza dal 01/01/2025 al 31/12/2028.

RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE EX ART. 45-BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

(1)

Ditta Individuale IANNI' Antonio, con sede a Gioia Tauro (RC) in via Einaudi III Trav. n. 28 – C.F. NNINTN84C30E041D - P.IVA 02851530804 – numero REA RC - 194611

Licenza di riferimento:	Concessione demaniale marittima per Atto Formale n. 18/2025 del 15/05/2025 con scadenza al 28/02/2035
Localizzazione:	identificata catastalmente al foglio di mappa 31 particella 1264 del Comune censuario di San Ferdinando (porto di Gioia Tauro – lato nord)
Oggetto dell'istanza:	completa sostituzione nell'esercizio di bar, tavola calda, paninoteca, caffetteria e pizzeria, giusto contratto di affitto di ramo di azienda, stipulato in data 03/07/2025
Istanza	Mod. D6 datato 17/07/2025, pervenuta in data 17/07/2025 – Codice Univoco SUAP n. 8556 prot. n. 18473/2025
Avvio	Prot. n. 21585 U/2025 AAMM del 02/09/2025
Durata richiesta	Dal 03.07.2025 al 02.07.2030 (Articolo 3 del Contratto di affitto di ramo di azienda)
Durata concessa	Da data di effettivo rilascio al 02.07.2030
Soggetto da autorizzare	IANNI' SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, con sede in San Ferdinando (RC), Zona Interporto snc, capitale sociale Euro 10.000,00 (versato per Euro 2.500,00), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria 03325010803, REA n. RC-224069
Verifiche di legge:	- Certificazione antimafia BDNA PR_KRUTG_Ingresso_0046290_2025 917

Con l'istanza Mod. D6 datato 17/07/2025, pervenuta in data 17/07/2025 – Codice Univoco SUAP n. 8556 prot. n. 18473/2025, la Ditta Individuale IANNI' Antonio, con sede a Gioia Tauro (RC) in via Einaudi III Trav. n. 28 – C.F. NNINTN84C30E041D - P.IVA 02851530804 – numero



Phone +39(0)966.588640
 Fax +39(0)966.588617
 autotoriaportuale@pec.portodigioiatauro.it



Autorità di Sistema Portuale
 dei Mari Tirreno Meridionale
 e Ionio



Contrada Iamia, snc
 89013, Gioia Tauro (RC)
 Italy
 Codice fiscale
 91005020804

REA RC – 194611, ha formalizzato richiesta per il conseguimento di provvedimento autorizzativo ex art. 45 bis cod. nav. in favore della IANNÌ SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA", con sede in San Ferdinando (RC), Zona Interporto snc, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria 03325010803, REA n. RC-224069, per l'affidamento alla stessa dell'attività di **"bar, tavola calda, paninoteca, caffetteria e pizzeria"**, , per la durata di anni cinque a decorrere dalla data di stipula del Contratto di affitto in parola, venendo così a cessare il giorno 2 luglio 2030, presso la zona demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 567,86 circa, di cui mq. 238,90 coperti con manufatto prefabbricato in legno lamellare e pannelli di tamponatura in legno facilmente rimovibile, nell'ambito della concessione demaniale marittima per Atto Formale n. 18/2025 – Rep. 115/2025 rilasciata in data 15/05/2025.

Responsabile del Procedimento Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI	VISTO Responsabile del Settore Demanio e S.I.D. Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI	IL DIRIGENTE Area proponente Dott. Pasquale FARAONE	Dott. Pasquale FARAONE (Segretario Generale f.f.)
<p align="center">PARERE EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTO IN FORZA DEI POTERI ATTRIBUITI DAI D.M. N. 186/2025 E N. 203/2025</p>			